

Allgemeine Geschäftsbedingungen / Mietvertrag
Bed & Breakfast Raschainas, Voa Tgantieni 2A, 7078 Lenzerheide, Schweiz

Sehr geehrter Feriengast

Bitte beachten Sie die folgenden Bedingungen, die Bestandteil des Mietvertrages sind.

1. Abschluss des Mietvertrages

- 1.1. Mit Ihrer Buchung akzeptieren Sie automatisch die hier aufgeführten Allgemeinen Geschäftsbedingungen.
- 1.2. Der Mietvertrag ist abgeschlossen, sobald Sie eine Buchungsbestätigung von uns erhalten und nicht innert 24 Stunden nach Eintreffen des Mietvertrages schriftlich zurücktreten (Eingangszeit Email).
- 1.3. Der Abschluss des Mietvertrages verpflichtet die Vertragsparteien zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen wurde.

2. Bezahlung

- 2.1. Bei Vertragsabschluss ist keine Anzahlung zu leisten. Der vollständige Mietbetrag ist bei der Abreise bar zu bezahlen.

3. Leistungen/Preise

- 3.1. Für die vertraglichen Leistungen gelten die Beschreibung, Abbildungen und Preisangaben auf unseren Flyern und auf der Homepage, welche für den Reisezeitraum gültig sind.
- 3.2. Die Objekte dürfen nur mit der in der Buchungsbestätigung angegebenen Personenzahl belegt werden. Der Leistungsträger ist berechtigt, überzählige Personen auszuweisen oder aber für diese einen Aufpreis zu verlangen. Tiere dürfen nicht mitgebracht werden.

4. Rücktritt durch den Kunden, Stornierung der Buchungsbestätigung

- 4.1. Treten Sie vom Mietvertrag zurück, können wir eine Entschädigung laut folgender Aufstellung verlangen:
 - bis 60 Tage vor dem Buchungstermin: kostenfreie Rücktrittsmöglichkeit
 - 59-31 Tage vor dem Buchungstermin: 30% der vereinbarten Gesamtsumme
 - 30-0 Tage vor dem Buchungstermin bis Ende der Mietzeit: 100% der vereinbarten Gesamtsumme

5. Mitwirkungspflicht

- 5.1. Bei eventuell auftretenden Schäden am Mietobjekt sind Sie verpflichtet, alles zu tun, um zu einer Behebung der Störung beizutragen und eventuell entstehende Schäden gering zu halten. Für von Ihnen verursachte Schäden müssen Sie vollumfänglich haften.
- 5.2. Sie sind insbesondere verpflichtet, Ihre Beanstandung/Schäden unverzüglich zu melden.
- 5.3. Kommen Sie Ihren Anzeigeverpflichtungen nicht nach, so besteht kein Anspruch mehr auf Entschädigung.

6. Anreise/Abreisezeiten

- 6.1. Das Mietobjekt steht Ihnen am Anreisetag ab 16 Uhr zur Verfügung, ist am Abreisetag bis 11:00 Uhr zu verlassen und der Schlüssel abzugeben.
- 6.2. Wir bitten Sie jedoch, 1 Tag vor der Anreise um Information, um welche Zeit Sie ankommen, damit wir eine sofortige Schlüsselübergabe gewährleisten können.
- 6.3. Können Sie die vereinbarte Zeit nicht einhalten, müssen Sie mit Wartezeiten rechnen. Bitte informieren Sie uns per Telefon umgehend.

7. Gerichtsstand

- 7.1. Gerichtsstand, Leistungs- und Erfüllungsort für Sie ist das Amtsgericht Tiefencastel GR, Schweiz.