

## Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

### 1. Buchung

Ihre Reservationsanfrage bedeutet noch keine Buchung. Erst wenn Sie vom BnB Chrezäbodä eine Bestätigung per Mail erhalten, ist die Buchung verbindlich. Damit besteht ein Vertragsverhältnis zwischen Ihnen und dem BnB Chrezäbodä.

### 2. Angabe zum Objekt

Die Angaben zum Zimmer auf unserer Webseite dient zu dessen Beschreibung. Der vereinbarte Mietpreis versteht sich inkl. sämtlicher Nebenkosten wie Strom, Heizung, Wasser sowie der sachgerechten Nutzung der vorhandenen Möblierung.

### 3. Wäsche

Bettwäsche, Handtücher und Küchenwäsche sind im Objekt vorhanden und im Preis enthalten.

### 4. Internetanschluss / TV

Wir bieten Ihnen auf Anfrage und gegen Aufpreis einen WLAN-Internetanschluss. Die Bediengeräte wie Handy, Laptop/Computer oder Peripheriegeräte werden nicht zur Verfügung gestellt. Es ist kein TV-Gerät vorhanden.

### 5. Waschmaschine

Sofern nicht anders vereinbart, ist die Waschmaschinenbenutzung nicht vorgesehen. Bei Langzeitaufenthalten kann die Waschmaschine des Gastgebers benutzt werden.

### 6. Zahlungsbedingungen

Sofern nicht anders vereinbart, haben Sie keine Anzahlung zu leisten. In diesem Fall bezahlen Sie die Kosten der Übernachtung sowie evtl. sonstiger Leistungen bei Anreise in bar. Bei ausreichend Vorlaufzeit sind auch Banküberweisungen möglich. Erkundigen Sie sich bei uns nach der Bankverbindung.

### 7. Stornierung

Eine Stornierung Ihrer Buchung ist bis 15 Tage vor Anreise kostenfrei möglich. Bei Rücktritt nach dieser Frist fallen folgende Kosten an:

14 Tage bis 7 Tage	50% des vereinbarten Mietpreises
6 Tage bis No-Show	100% des vereinbarten Mietpreises

### 8. An- und Abreise

Anreise: frühestens 16 Uhr oder nach Vereinbarung

Abreise: das Zimmer muss bis spätestens 10.00 Uhr geräumt sein

Bitte informieren Sie die Gastgeber rechtzeitig über die voraussichtliche Ankunftszeit.

### **9. Nutzung der Räumlichkeiten**

Nur die bei der Buchung genannten Personen dürfen im BnB Chrezäbodä untergebracht werden. Andere oder weitere Personen können vom BnB Chrezäbodä abgewiesen werden.

### **10. Rauchen im Objekt**

Das Rauchen im angemieteten Objekt ist verboten.

### **11. Haustiere im Objekt**

Haustiere sind nur auf Anfrage erlaubt.

### **12. Mängel am Objekt**

Bitte melden Sie Mängel am Zimmer unverzüglich. Ansonsten können allfällige Schäden Ihnen belastet werden.

### **13. Kündigung**

Das BnB Chrezäbodä ist berechtigt, den Vertrag mit sofortiger Wirkung zu kündigen sowie die sofortige Räumung und das Verlassen des Hauses zu verlangen, wenn Sie gegen die Ihnen obliegenden Sorgfaltspflichten verstossen. Als Verstoß gilt insbesondere

- die Beschädigung der gemieteten Räumlichkeiten
- die schwerwiegende Missachtung der Hausordnung

### **14. Haftung**

Das BnB Chrezäbodä haftet für die sorgfältige Pflege sowie die ordnungsgemässe Vermittlung der Zimmer. Im Übrigen richtet sich die Haftung nach den gesetzlichen Bestimmungen.

### **15. Gerichtsstand**

Gerichtsstand für Klagen des Gastes gegen das BnB Chrezäbodä ist Schiers.

Pany, September 2022